

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KOWARACH

z dnia r.

**w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych
i Kanalizacyjnych Gminy Kowary na lata 2025 – 2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1465 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757) Rada Miejska w Kowarach uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Gminy Kowary na lata 2025-2028, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kowary.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kowarach
z dnia 2025

Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji
Sp. z o.o.
www.kswik.eu

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I KANALIZACYJNYCH
GMINY KOWARY
NA LATA 2025-2028**

Opracowany przez Spółkę
Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

.....

Prezes Spółki KSWiK

Mysłakowice, kwiecień 2025 rok

SPIS TREŚCI:

CZĘŚĆ OPISOWA

CZĘŚĆ I

Wstęp	3
-------------	---

CZĘŚĆ II

Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	4
--	---

CZĘŚĆ III

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.....	6
▪ w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę,	
▪ w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.	

CZĘŚĆ IV

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.....	7
---	---

CZĘŚĆ V

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.....	8
---	---

CZĘŚĆ VI

Sposoby finansowania planowanych inwestycji.....	8
--	---

CZĘŚĆ TABELARYCZNA

TABELA NR 1 - Źródła finansowania budowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2025-2028.....	9
---	---

TABELA NR 2 - Rzeczowy i finansowy zakres realizacji przedsięwzięć urządzenia wodociągowe.....	10
--	----

TABELA NR 3 - Rzeczowy i finansowy zakres realizacji przedsięwzięć urządzenia kanalizacyjne	11
---	----

CZĘŚĆ OPISOWA

CZĘŚĆ I

Wstęp

Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Bukowcu ul. Robotnicza 6 58-533 Mysłakowice prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie umowy Spółki - Nr KRS 0000234031 oraz w oparciu o ustawę z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Spółka uzyskała wymagane ustawą art. 16 pkt 1, zezwolenie Burmistrza Miasta Kowary w formie decyzji z dnia 18 września 2009 r. (GK.703-1/2009) na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie.

Zgodnie z art. 15 ust 1 Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zgodnie z art. 5 ust 1 ustawy przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostawy wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyłą jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Niniejszy Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Kowary na lata 2025-2028, opracowany został przez Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. z 2015 r Dz. U. poz. 139 ze zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami udzielonego zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zgodnie z przytoczoną ustawą plan ten określa:

1. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych
2. Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w poszczególnych latach
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
5. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

CZĘŚĆ II

Planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę w Gminie Kowary następuje z sześciu ujęć wody: Kowary Dolne, Kowary Średnie, Kowary Górne, Kowary Wysoka Łąka, Kowary Wojków, Kowary Podgórze o łącznej nominalnej i zgodnej z pozwoleniami wodnoprawnymi wydajności wynosi $Q_{\text{śrd}} = 3881 \text{ m}^3/\text{d}$. Ujęcia wody posiadają ważne pozwolenia wodnoprawne:

- Ujęcie Podgórze – OŚR-IV-6223/14/07 z dnia 03.07.2007 r. – ważne do 30.12.2026 r.
- Ujęcie Kowary Górne, Kowary Średnie i Kowary Wojków – OŚR-IV.6341.2.6.2011, OŚR-IV.6341.2.8.2011, OŚR-IV.6341.2.7.2011 z dnia 17.03.2011 r. – ważne do 01.03.2031 r.
- Ujęcie Kowary Dolne – OŚR-IV-6223/31/10 z dnia 13.01.2011 r. – ważne do 31.12.2030 r.
- Ujęcie Kowary Wysoka Łąka - OŚR-IV-6341.2.45.2015 z dnia 12.01.2016 r. – ważne do 31.12.2025 r.

Ujmowana woda z ujęć wód powierzchniowych i ujęć wód podziemnych jest uzdatniana i dezynfekowana.

Stopień zwodociągowania Gminy wynosi 99 %. Całkowita długość sieci rozdzielczej wynosi 38,5 km. Sieć wodociągowa w gminie Kowary wykonana jest z w 46 % z żeliwa, 34 % ze stali, 15 % z rur polietylenowych (PE) oraz z 4 % z rur PVC. Sieci wodociągowe żeliwne wybudowane zostały w następujących latach i stanowią podany poniżej % sieci:

1920/30 – 67% sieci

1950 – 28% sieci

1970 – 5 % sieci

Długość sieci wodociągowej wykonanej z żeliwa wynosi 18 km

Sieci wodociągowe ze stali wybudowane zostały w następujących latach i stanowią podany poniżej % sieci:

1920/30 – 12%

1950- 12% sieci

1960/70/80 – 69 %

1995 – 7 %

Długość sieci wodociągowej wykonanej ze stali wynosi 13 km.

Sieci wodociągowe z PE zostały wybudowane w latach 1990-2014 i ich długość wynosi 6 km, natomiast sieci z PVC wybudowano w 1993 r. i ich długość wynosi 1,5 km.

Miejska sieć kanalizacyjna w Kowarach obsługuje 99 % mieszkańców. Długość sieci kanalizacyjnej wynosi obecnie 62,2 km , przy czym w ramach projektu pn. „Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji , etap I” wybudowano 36,8 km nowych sieci oraz zmodernizowano i poddano renowacji 2,1 km istniejących kolektorów. Sieć kanalizacyjna w Kowarach wykonana jest z PVC i kamionki.

Dotychczasowy kanał ogólnospławny obecnie służy do odprowadzenia wód opadowych i jest obecnie kanałem deszczowym. Wody opadowe zostają odprowadzone bezpośrednio do rzeki Jedlica z pominięciem oczyszczalni ścieków.

Zbiornym punktem systemu kanalizacyjnego Kowar jest Oczyszczalnia Ścieków. Przepustowość oczyszczalni ścieków wynosi $Q_{\text{śrd}} = 4500 \text{ m}^3/\text{d}$ (11 840 RLM). OŚ Kowary posiada ważne do 04.03.2032 r. Decyzję pozwolenie wodnoprawne na usługę wodną wydane przez Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lwówku Śląskim nr WR.ZUZ.3.4210.581.2021.RK

Oczyszczone ścieki komunalne odprowadzane do rzeki Jedlicy spełniają wymogi Dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych, a także warunki Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi.

Rocznie na oczyszczalni ścieków w Kowarach powstaje około 800 Mg ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych o kodzie 19 08 05. Osad po odwodnieniu zagospodarowywany jest rolniczo. Skratki i zawartość piaskowników wywożona jest na składowisko odpadów.

W wyniku działań inwestycyjnych KSWiK w Gminie Kowary zamierza osiągnąć:

- Zwiększenie wydajności ujęć o około 800 m³/dobę
- Wzrost długości sieci wodociągowej o około 3100 mb
- Wymianę rur wodociągowych kamionkowych o długości około 1700 mb

- Zmniejszenie strat wody z 33 % w roku 2024 do 25 % w roku 2028
- Zmniejszenie ilości ścieków przypadkowych z 74 % w roku 2024 do 35 % w roku 2028
- Zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
- Wzrost długości sieci kanalizacji sanitarnej o około 800 mb.

CZĘŚĆ III

Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

Na lata 2025 - 2028 przewidziane są następujące przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę Gminy Miejskiej Kowary:

- 1) Budowa nowego ujęcia wody podziemnej wraz ze zbiornikiem i rurociągiem przesyłowym
- 2) Wykonanie 2 odwiertów na ujęciu wody Kowary Wysoka Łąka
- 3) Budowa pośredniej stacji dezynfekcji wody
- 4) Wymiana rurociągu przesyłowego z ujęcia powierzchniowego Budniki od ujęcia wody do Leśniczówki
- 5) Montaż zestawów do pomiaru ciśnienia on-line w strefach zasilania

- 6) Budowa nowych sieci wodociągowych w ul. Miodowa i Sanatoryjna
- 7) Budowa rurociągu przesyłowego na trasie Wojków – Wichrowa Równia.

Szczegółowe informacje dotyczące przedsięwzięć rozwojowo- modernizacyjnych dotyczących przedsięwzięć modernizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przedstawia tabela nr 2.

Na lata 2025 - 2028 przewidziane są następujące przedsięwzięcia rozwojowo modernizacyjne w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków Gminy Miejskiej Kowary:

- 1) Modernizacja Oczyszczalni ścieków
- 2) Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Miodowa i Sanatoryjna
- 3) Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Kopernika
- 4) Montaż Fotowoltaiki oczyszczalni ścieków.

Szczegółowe informacje dotyczące przedsięwzięć rozwojowo- modernizacyjnych dotyczących przedsięwzięć modernizacyjnych w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków przedstawia tabela nr 3.

CZEŚĆ IV

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

W ramach ogólnych przedsięwzięć w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę racjonalizujących zużycie wody zalicza się następujące zadania:

- a) Systematyczna wymiana wodomierzy głównych na wodomierze umożliwiające zdalny odczyt radiowy
 - w 2025 roku - 107 szt.
 - w 2026 roku - 70 szt.
 - w 2027 roku - 202 szt.
 - w 2028 roku - 119 szt.
- b) Kontrola ciśnienia w poszczególnych strefach zasilania dzięki montażowi zestawów do pomiaru ciśnienia on-line, co pozwoli na natychmiastowe otrzymanie informacji o awarii w danej strefie zasilania
- c) Podnoszenie sprawności urządzeń wodociągowych zainstalowanych na sieci tj. zasuw i hydranty poprzez ich sukcesywną konserwację i wymianę.

W ramach ogólnych przedsięwzięć w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków zalicza się następujące zadania:

- a) Uszczelnienie istniejącej kanalizacji sanitarnej, prace polegające na zlikwidowaniu napływów wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej (np. odwodnień z dachów, wpustów ulicznych itp.)

- b) Wykrywanie nieszczelności będących źródłem infiltracji wód gruntowych do sieci kanalizacji sanitarnej
- c) Prowadzenie kompleksowej kontroli sieci kanalizacyjnej u odbiorców mające na celu ujawnianie i eliminowanie przypadków nielegalnego włączenia się do sieci kanalizacyjnej.

CZEŚĆ V

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne w latach 2025 – 2028 na zadania przewidziane do realizacji przez Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. przedstawia tabela nr 1.

CZEŚĆ VI

Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Przewiduje się następujące sposoby finansowania planowanych inwestycji realizowanych przez Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

- a) Środki własne, tj. środki przeznaczone na przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne uwzględnione w taryfie opłat za dostawę wody i odprowadzanie ścieków pochodzące z amortyzacji posiadanych środków trwałych oraz zysków,
- b) Środki zewnętrzne tj. pozyskanie dotacji.

Sposoby finansowania planowanych inwestycji na lata 2025-2028 przedstawia tabela nr 1.

Mysłakowice dnia 18 kwiecień 2025

Zatwierdzam

Tabela 1								
Lp	Przeznaczenie	Nakłady ogółem (zł)	Źródła finansowania		Realizacja w poszczególnych latach (zł)			
			Środki własne	Środki zewnętrzne	2025	2026	2027	2028
1.	Urządzenia wodociągowe	4 670 000,00	4 670 000,00	0,00	1 395 000,00	1 025 000,00	1 550 000,00	700 000,00
2.	Urządzenia kanalizacyjne	31 351 000,00	4 351 000,00	27 000 000,00	595 000,00	356 000,00	650 000,00	29 750 000,00
	RAZEM	36 021 000,00	9 021 000,00	27 000 000,00	1 990 000,00	1 381 000,00	2 200 000,00	30 450 000,00

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Gminy Kowary na lata 2025-2028

Tabela 2							
WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2025-2028 (Urządzenia Wodociągowe)							
GINA KOWARY							
Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Planowane nakłady (w zł)				
			2025-2028	2025	2026	2027	2028
1	Budowa nowego ujęcia wody dla Kowar wraz z budową sieci wodociągowej łączącej Podgórze z Kowarami Górnymi	Ujęcie głębinowe ze zbiornikiem 500 m ³ /d. Projekt i budowa, DN 110 mm 500 mb, przesył wody z nowego ujęcia	1 250 000,00		600 000,00	400 000,00	250 000,00
2	Wykonanie 2 odwiertów na ujęciu wody Kowary Wysoka Łąka, o wydajności 300 m ³ /d	Projekt robót geologicznych i wykonanie dwóch odwiertów ujęcie Wysoka Łąka	350 000,00	200 000,00	150 000,00		
3	Budowa pośredniej stacji dezynfekcji wody z ujęcia Kowary Górne	Projekt i budowa	100 000,00		100 000,00		
4	Wymiana rurociągu przesyłowego z ujęcia powierzchniowego Budniki od ujęcia do leśniczówki	PE 225 długość 1400 mb metodą bezwykopową	900 000,00			450 000,00	450 000,00
5	Montaż zestawów do pomiaru ciśnienia on-line w strefach zasilania	Pomiar w każdej strefie	100 000,00	100 000,00			
6	Budowa sieci wodociągowej ul. Miodowa, Sanatoryjna	DN 125 długość 647 mb	875 000,00		175 000,00	700 000,00	
7	Koncepcja i projekt budowy sieci wodociągowej z ujęcia Wojków do zaprojektowanej sieci wodociągowej w ul. Dębowej wraz z wykonaniem	DN 125 długość 1950 mb	1 095 000,00	1 095 000,00			
Razem Kowary			4 670 000,00	1 395 000,00	1 025 000,00	1 550 000,00	700 000,00

Tabela 3							
WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH NA LATA 2025-2028 (Urządzenia Kanalizacyjne)							
GMINA KOWARY							
Lp.	Nazwa zadania	Zakres rzeczowy	Planowane nakłady (w zł)				
			2025-2028	2025	2026	2027	2028
1	Modernizacja Oczyszczalni Ścieków	Wykonanie koncepcji i projektu	30 095 000,00	95 000,00		250 000,00	29 750 000,00
2	Projekt i Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Miodowa, Sanatoryjna	DN 200 długość 482 m b	606 000,00		206 000,00	400 000,00	
3	Projekt i Budowa sieci kanalizacyjnej ul. Kopernika	DN 200 długość 300 m b	320 000,00	170 000,00	150 000,00		
4	Montaż fotowoltaiki i Oczyszczalnia ścieków	50 KWp	330 000,00	330 000,00			
	Razem Kowary		31 351 000,00	595 000,00	356 000,00	650 000,00	29 750 000,00

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, którym jest Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Bukowcu ul. Robotnicza 6, prowadzące na terenie Gminy Miejskiej Kowary działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j.. U. z 2024 r. poz. 757) pismem z dnia 22.04.2025 r. przedłożył Burmistrzowi Miasta Kowary wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2025-2028. Analiza dokumentu przeprowadzona przez Burmistrza Miasta Kowary wykazała, że przedłożony Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w:

- 1.Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kowary.
- 2.Ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
- 3.Zezwoleniem wydanym temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w Gminie Miejskiej Kowary.

Zrealizowanie zakresu zadań inwestycyjno-modernizacyjnych objętych planem przyczyni się znacząco do poprawy jakości usług świadczonych przez Spółkę.